

DARBU ORGANIZĀCIJAS PROJEKTS

Vispārīgās prasības Būvdarbu organizēšanas projekts izstrādāts objektam "Ūdensvada izbūve Mārtiņa ielā un Meldru ielā, Cēsīs, Cēsu novadā". Visus celtniecības montāžas darbus paredzēts izpildīt saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Būvniecības likumdošanu un normatīvo aktu prasībām.

Pirms būvniecības uzsākšanas būvniekam atbilstoši tehniskā projektā izstrādātajam darbu organizācijas projektam – DOP izstrādāt un saskaņot Cēsu novada būvvaldē „Darbu veikšanas projektu – DVP”.

Piebraukšanu objektam iespējams nodrošināt no Pureņu ielas un Lakstīgalu ielas. Būvniecības laikā nodrošināt piekļuvi visiem apbūves teritorijā piegulošajiem īpašumiem.

Būvprojekta būvniecības secība: būvniecības darbus veikt atbilstoši ģenerāluzņēmēja izstrādātajam būvniecības kalendārajam grafikam, kurš ir saskaņots ar SIA „Vinda”

1. Būvlaukuma sagatavošanas darbi, teritorijas sagatavošana pirms būvdarbu uzsākšanas;
2. Esošo komunikāciju aizsardzības pasākumi;
3. Esošā seguma demontāža;
4. Ūdensvada izbūve;
5. Tranšeju aizbēršana, blietēšana;
6. Pārbaucē veikšana – cauruļvadu pārbaude ar spiedienu un dezinfekcija;
7. Labiekārtošanas darbi - apzaļumošana;
8. Izpildedokumentācijas sagatavošana;
9. Objekta nodošana ekspluatācijā.

Līdz celtniecības darbu sākumam pilnīgi veikt visus organizatoriskos pasākumus un sagatavošanas darbus būvniecības procesu uzsākšanai, kā arī būvniecības darbu laikā veikt ar būvdarbu organizāciju saistītās prasības, kas noteiktas normatīvos aktos:

ievērot Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumus Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”;

ievērot MK noteikumi Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”.

Informācija par paredzētā būvlaukuma teritoriju

Esošā apbūve pārsvarā atrodas pietiekamā attālumā no būvlaukuma, lai netraucētu būvdarbu izpildi. Pagaidu būves un atsevišķus darba iecirkņus, materiālu iekraušanas/izkraušanas laukumus izvietot būvobjekta teritorijā, pirms būvniecības vietas saskaņojot ar pasūtītāju – SIA „Vinda”. Iepriekšminētajā teritorijā novietotās būves un iecirkņi nedrīkst traucēt transporta piekļuvi privātīpašumiem. Situācijās, kad atsevišķu darbu veikšanas laikā nav iespējams nodrošināt piekļuvi privātīpašumiem, pirms minēto darbu uzsākšanas plānotās darbības saskaņot ar Cēsu novada pašvaldību un privātīpašumu īpašniekiem, kam būs liegta vai ierobežota piekļuve savam īpašumam. Nepieciešamības gadījumā var izmantot privātīpašumu teritoriju, pirms tam rakstiski vienojoties ar īpašniekiem par zemes nomas noteikumiem.

Darba aizsardzības pasākumi būvdarbiem ar paaugstinātu risku

Darbi, kas saistīti ar nokrišana no 1,5 m: Kritieni ir visbiežākais nelaimes un nāves gadījumu iemesls būvlaukumos, tādēļ būvdarbu vadītājam jā rūpējas par to, lai kritienu risks būtu pēc iespējas mazāks. Aizsardzībai galvenokārt var izmantot aizsargbarjeras, darba platformas, grozus, stalažas vai citus tamlīdzīgus drošības līdzekļus. Drošības pasākumu veikšana var būt nepieciešama arī tad, ja darbi jāveic, piemēram, virs ūdens vai asiem priekšmetiem. Aizsargbarjerām jābūt izturīgām un vismaz vienu metru augstām. Barjeru konstrukcijā jābūt augšējai un vidējai margai, kā arī pamatnes dēlim. Tās var būt konstruētas arī citādi, bet tām jānodrošina vismaz līdzvērtīgs drošības līmenis. Ja nav iespējams izmantot piestiprinātu drošības līdzekli, tad jāizmanto individuālie seglveida pretkritiena aizsardzības līdzekļi. Parasti jānēsā aizsargķivere un aizsargzābaki. Reizēm ir nepieciešami arī acu aizsargi, austiņas un aizsargcimdi.

Darbi, kas saistīti ar iegrimšanu nestabilā gruntī vai grunts nogruvumiem: Situācijās, kad būvdarbi jāveic nestabilu grunšu tuvumā, nav pieļaujama nodarbināto pārvietošanās pa tām pirms to sablīvēšanas līdz vidēji blīvam vai blīvam stāvoklim vai izņemšanas pilnā apjomā. Zemes darbi jāplāno tā, lai grunts virsma netiktu pārmērīgi noslogota. Ja nepieciešams, jāizmanto aizsardzības pasākumi pret nogruvumiem - būvbedres sienu nostiprināšana, individuālo aizsardzības līdzekļu lietošana (ķivere, cimdi, stiprinājumi utt.). Riska zona noteikti jānorobežo ar signāllentām. Jāseko, vai nepastāv risks iekārtai ieslīdēt bedrē. Transportlīdzekļiem jāpārvietojas tālāk no traktortehnikas raktās bedres.

Darbi, kas saistīti ar smagumu pārvietošanu: Situācijās, kad jāpārvieto smagums, vispirms ir jānoskaidro, vai tiešām tas vispār ir jāpārvieto. Piemēram, vai nav iespējams izkraut kravu un novietot to uzreiz tā, lai tā tālāk nav jāpārvieto ar rokām. Iespēju robežās samazināt nepieciešamību pārvietot smagus ar fizisku spēku var īstenot, izmantojot dažādus palīg līdzekļus, īpaši mehāniskās un elektriskās iekārtas, vai veicot dažādus organizatoriskus pasākumus. Veicot darba vides riska novērtēšanu, pārvietojot smagus, jāņem vērā dažādi parametri: pārvietojamā priekšmeta īpašības, pārvietošanas apstākļi, izmantotie tehniskie palīg līdzekļi, nodarbinātā īpašības, vides faktori, vairāku apstākļu kombinācija (jo vairāk no nelabvēlīgajiem apstākļiem pastāv vien laikus, jo lielāks ir risks nodarbināto veselībai, kas rodas, veicot smagumu pārvietošanu).

Iespējamie pasākumi, kas samazina darba vides risku, pārvietojot smagus, iedalāmi vairākās grupās:

- tehniskie pasākumi, piemēram, darba procesa automatizēšana, kas vairumā gadījumu ir dārgs, laikietilpīgs un specifisks process, tomēr uzskatāms par vienu efektīvākajiem pasākumiem, kas samazina risku, kas saistīts ar smagumu pārvietošanu;
- organizatoriskie pasākumi

Darbi, kas saistīti ar vibrāciju

Lai samazinātu vibrācijas negatīvo ietekmi uz nodarbinātiem, ir nepieciešams veikt virkni pasākumu, kuri vērsti uz vibrācijas līmeņa samazināšanu. To var panākt ar dažādiem tehniskiem paņēmieniem:

-vibrācijas samazināšana tās rašanās vietā:

- plaukstas un rokas vibrācijas iedarbības gadījumā – stipri vibrējošus rokas instrumentus aizstāj ar mazāk vibrējošu aprīkojumu vai instrumentiem, kas darbojas balstoties uz citiem principiem; darba metodes, kurās tiek izdarīti sitieni tiek aizstātas ar nepārtrauktas darbības sistēmām u.c.;
- visa ķermeņa vibrācijas iedarbības gadījumā – izvēlēties transporta līdzekļus vai darba iekārtas atbilstoši darba uzdevumam, veikt iekārtu plān veida apkopi un uzturēt tās kārtībā; informēt nodarbinātos par vis atbilstošākām darba metodēm u.c.

-vibrācijas pārņemšanas samazināšana:

- plaukstas un rokas vibrācijas iedarbības gadījumā – samazināt instrumenta vibrācijas novadīšanu uz rokām, izmantojot amortizāciju (rokturi ar vibrāciju slāpējošu materiālu apdari, vibrāciju slāpējošu atsperu izmantošanu, vibrāciju slāpējošas čaulas ap instrumentiem u.c.);
- visa ķermeņa vibrācijas iedarbības gadījumā – starp vibrācijas avotu un nodarbināto izveido amortizējošus elementus (transportlīdzekļa riepas, transportlīdzekļa amortizācija, amortizētas vadītāju kabīnes un sēdekļi, vibrāciju slāpējošas grīdas).

Vides aizsardzība būvdarbu laikā

Būvuzņēmējam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai nodrošinātu Vides aizsardzības likumu un noteikumu izpildi visā būvniecības laikā. Būvuzņēmējam ir jālieto tādas būvniecības metodes, kas nepiesārņo zemi, ūdeni un gaisu blakus teritorijā un gar būvmateriālu transportēšanas ceļiem. Būvuzņēmējam jāveic piesardzības pasākumi, kas ierobežo trokšņa, smaku, vibrāciju utt., kaitīgo ietekmi uz personālu, kas atrodas būvlaukumā, blakus esošajiem iedzīvotājiem, gājējiem, autobraucējiem utt. Būvniecības laikā nedrīkst pieļaut nekādu videi bīstamu vielu noplūdi dabā, kas saindētu vai iznīcinātu kādu no ekosistēmas sastāvdaļu. Nedrīkst pieļaut gruntsūdeņu saindēšanu ar kaitīgām vielām. Ja noplūde ir notikusi, ir jāveic visi iespējamie pasākumi negadījuma seku likvidēšanai, lai samazinātu videi radušos piesārņojumus. Būvniecības procesa laikā ir jāseko līdz tam, lai nenotiktu nekādas eļļas noplūdes no darba procesā iesaistītajiem mehānismiem. Būvdarbi organizējami un veicami tā, lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks. Vides un dabas resursu aizsardzības, sanitārajās un drošības aizsargjoslās būvdarbi organizējami un veicami, ievērojot tiesību aktos noteiktos ierobežojumus un prasības. Dabas resursu patēriņam jābūt ekonomiski un sociāli pamatotam.

Satiksmes organizācija būvdarbu laikā

Būvdarbi jāveic neslēdzot piegulošo ielu satiksmi. Satiksmes organizācijas shēmas var tikt mainītas iepriekš to saskaņojot ar Cēsu novada pašvaldību. Būvniecības laikā uzņēmējam jānodrošina satiksmes plūsmu. Būvdarbu laikā jānodrošina iespēja piekļūt būvniecības posmam piegulošajās teritorijās, kā arī jāveic pasākumi, kas nodrošinātu vietējiem iedzīvotājiem pēc iespējas mazākas neērtības. Būvdarbus, kas tiek veikti satiksmes telpas robežās, vietas nepieciešams aprīkot atbilstoši MK.421 prasībām. Būvuzņēmējam jāizstrādā satiksmes organizācijas shēmas būvdarbu laikā. Darba vietas aprīkošana ar tehniskajiem līdzekļiem jāaskaņo Cēsu novada pašvaldību un valsts akciju sabiedrību "Latvijas Valsts ceļi". Visā būvniecības posmā būvuzņēmējam jāatrisina ne tikai ar transportu, bet arī ar gājēju kustību saistītie jautājumi un jāizstrādā shēmas atbilstoši MK noteikumu prasībām. Būvuzņēmējam noteikti jāizvērtē papildus satiksmes negatīvā ietekme uz seguma stāvokli būvniecības laikā un jāveic pasākumi seguma kvalitātes un funkcionēt spējas nodrošināšanai gan pirms, gan pēc būvdarbiem. Nepieciešamības gadījumā jāparedz seguma uzlabošanas, kā arī citi nepieciešamie pasākumi.

Kvalitātes kontrole un nodrošināšana būvdarbu laikā

Būvdarbu laikā jāievēro Ministru kabineta noteikumi Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”. Par darba aizsardzību būvlaukumā ir atbildīgs galvenā būvuzņēmēja atbildīgais darbu vadītājs, bet par atsevišķiem darbu veidiem - darbuzņēmēju atbildīgie darbu vadītāji. Autotransporta un pašgājēju mehānismu kustību būvlaukumā organizē saskaņā ar darbu veikšanas projektu, būvnormatīviem un ceļu satiksmes noteikumiem. Par būvdarbu kvalitāti ir atbildīgs būvuzņēmējs. Būvdarbu kvalitāte nedrīkst būt zemāka par Latvijas būvnormatīvos, apbūves noteikumos un citos normatīvajos aktos

noteiktajiem būvdarbu kvalitātes rādītājiem. Būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu būvuzņēmējs izstrādā atbilstoši savam profilam, veicamo darbu veidam un apjomam.

Būvdarbu kvalitātes kontrole ietver: būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu un konstrukciju, ierīču, mehānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontroli; atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģisko kontroli; pabeigtā (nododamā) darba veida vai būvdarbu cikla (konstrukciju elementa) noslēguma kontroli. Pabeigtos nozīmīgo konstrukciju elementus un segtos darbus pieņem ar pieņemšanas aktu. Nav pieļaujama veicamo darbu uzsākšana, ja pasūtītāja un būvuzņēmēja pārstāvji nav sastādījuši un darbu izpildes vietā parakstījuši iepriekšējo segto darbu pieņemšanas aktu. Ja būvniecības gaitā veidojas pārtraukums, kura laikā iespējami ar aktu pieņemto segto darbu bojājumi, pirms darbu uzsākšanas veicama atkārtota iepriekš veikto segto darbu kvalitātes pārbaude un sastādāms attiecīgs akts. Tā kā būvniecība tiek veikta par SIA „Vinda” līdzekļiem, Pasūtītājs pieaicina būvuzraugu un iesniedz būvvaldē būvuzrauga saistību rakstu. Pasūtītājs ir tiesīgs pieaicināt būvprojekta autoru autoruzraudzības veikšanai. Būvobjektu pieņem ekspluatācijā Būvniecības likuma noteiktajā kārtībā. Būvobjekta pieņemšanas aktā nosaka ar pasūtītāju saskaņotu termiņu, kurā galvenais būvuzņēmējs par saviem līdzekļiem novērš pēc būvobjekta nodošanas atklājušos būvdarbu defektus. Minētais termiņš nedrīkst būt mazāks par diviem gadiem.

Pārbaudes un darbu pieņemšana

Uzņēmējam ir jānodrošina veikto būvdarbu kvalitātes, ieskaitot cauruļvadu pārbaudes pirms Darbu pieņemšanas atbilstoši prasībām, kas dotas Būvprojektā un Tehniskajā specifikācijā.

Ja kādas pārbaudes rezultāti ir neapmierinoši, Uzņēmējam jānosaka un jālikvidē bojājumi pirms atkārtotas pārbaudes izdarīšanas. Caurules, to aprīkojums un detaļas, kuras nav izturējušas pārbaudi vai saplīsušas tās laikā, vai kurām ir atklāti bojājumi vai atzītas par neizmantojamām, Uzņēmējam jāizņem no lietošanas, jāizved no objekta un jānomaina.

Uzņēmējs ir atbildīgs par visu iekārtu, aprīkojuma, materiālu, kas nepieciešami pārbaucēju veikšanai, nodrošināšanu. Pirms jebkura mērinstrumenta izmantošanas, tas jāpārbauda neatkarīgā metroloģiskā laboratorijā un jānodrošina datēta apliecība par tā precizitātes verifikāciju.

Uzņēmējam jāveic sekojošas pārbaudes un jāsaņem Būvuzrauga apstiprinājums:

- vispārējā vizuālā pārbaude, lai pārliecinātos par Darba izpildes kvalitāti, kā arī lai pārliecinātos, ka ir ievēroti Būvprojekta parametri veicamiem darbiem;
- Cauruļvadu dezinfekcija;
- Cauruļvadu pārbaude uz spiedienu to presējot (pārbaudes spiediens 9bar.).

Visus ar pārbaudēm un apskatēm saistītos izdevumus sedz Uzņēmējs. Izmaksas par ūdeni un notekūdeņiem, kuri nepieciešami Darbu pārbaudēm, sedz Uzņēmējs. Uzņēmējam ir jānovērš visi defekti, kuri ir atklāti pārbaudēs, ar Būvuzraugu saskaņotā termiņā.

Pārbaudes gaita un rezultāti jāprotokolē. Protokola formu, laika grafiki un pārbaudes secība Uzņēmējam jāaskaņo ar Būvuzraugu un Pasūtītāju.

Pārbaucēju protokolu un pierakstu formās jāieraksta to personu vārdi un uzvārdi, kuras piedalīsies pārbaudēs no Pasūtītāja, Būvuzrauga un Uzņēmēja puses un būs tiesīgas parakstīt protokolus. Informācijai minētajos pārbaucēju protokolos jābūt pietiekamai, lai identificētu materiālus vai iekārtas, uz kurām attiecas akts, un pārbaudes metodi, kā arī jābūt norādītam Līguma numuram

un nosaukumam un attiecīgā objekta nosaukumam. Uzņēmējam jādod iespēja Būvuzrauga un Pasūtītāja speciālistiem pārliecināties par pārbaudēs izmantojamo iekārtu un aprīkojuma esamību, tehnisko stāvokli un atbilstību izvēlētai pārbaudes metodei.

Pārbaužu protokoli, rezultātu pieraksti, pārbaužu akti, reģistrācija lapas, utt., kuras ir saistītas ar pārbaudēm pirms Darbu pieņemšanas, jāiesniedz Būvuzraugam trijos (3) eksemplāros katras pārbaudes beigās. Minētajiem pārbaužu rezultātu pierakstiem un aktiem jābūt par visām pārbaudēm neatkarīgi no tā, vai Būvuzraugs tajās ir bijis klāt, vai ne.